

Werk sessie geschiktheidskaart woon- en werklocaties



Tjeerd Royaards, NRC

Netwerkbijeenkomst water en klimaat 22 mei 2025

Els Otterman

Hoogheemraad bij Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden

Dries Schuwer

Strategisch adviseur Water, RO en klimaatadaptatie bij
Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden

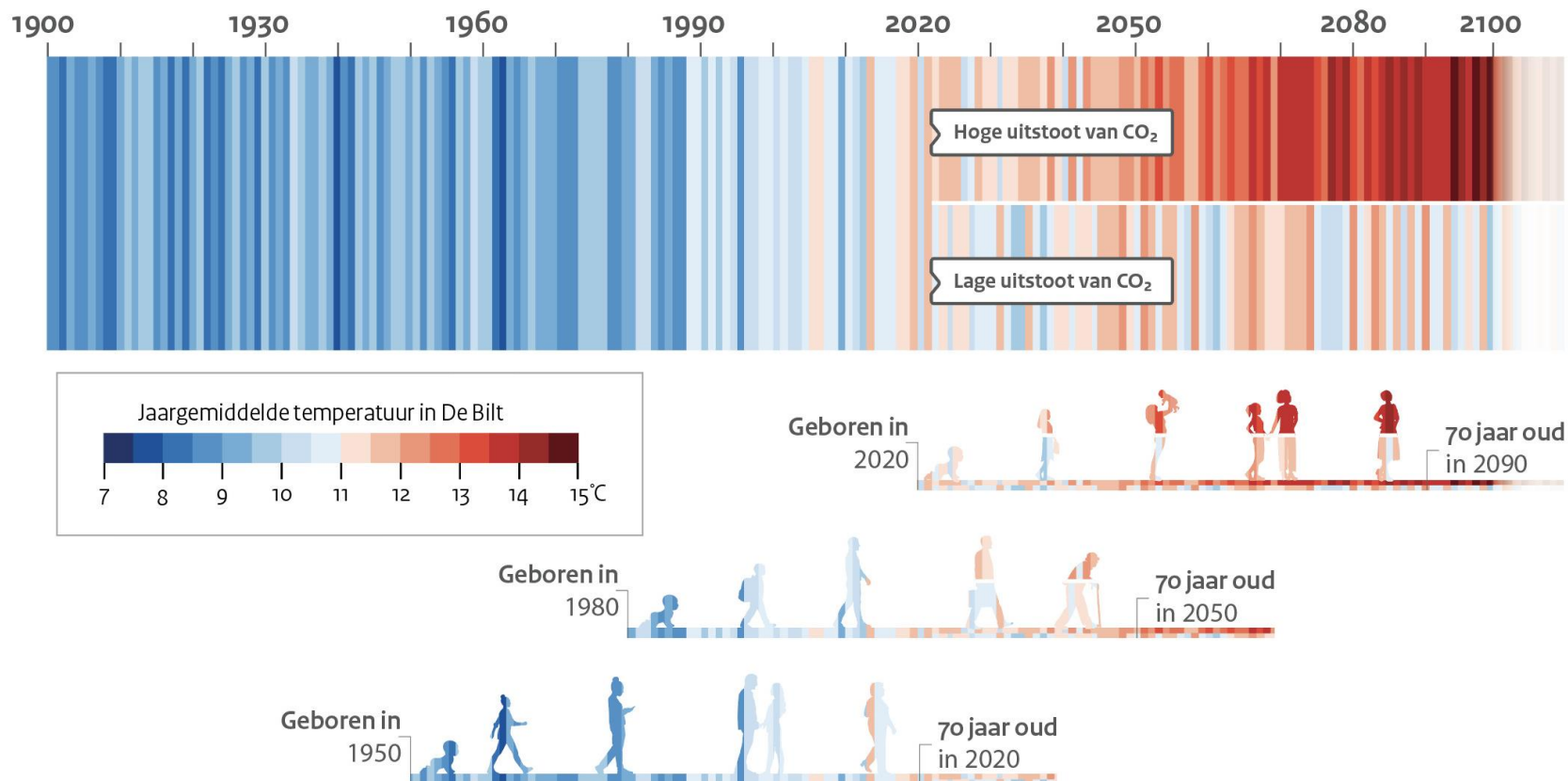
Youri den Otter,

Senior beleidsmedewerker bodem en water
bij Provincie Utrecht



HOOGHEEMRAADSCHAP
DE STICHTSE
RIJNLANDEN

Klimaatverandering in Nederland: wat ga jij hiervan meemaken?



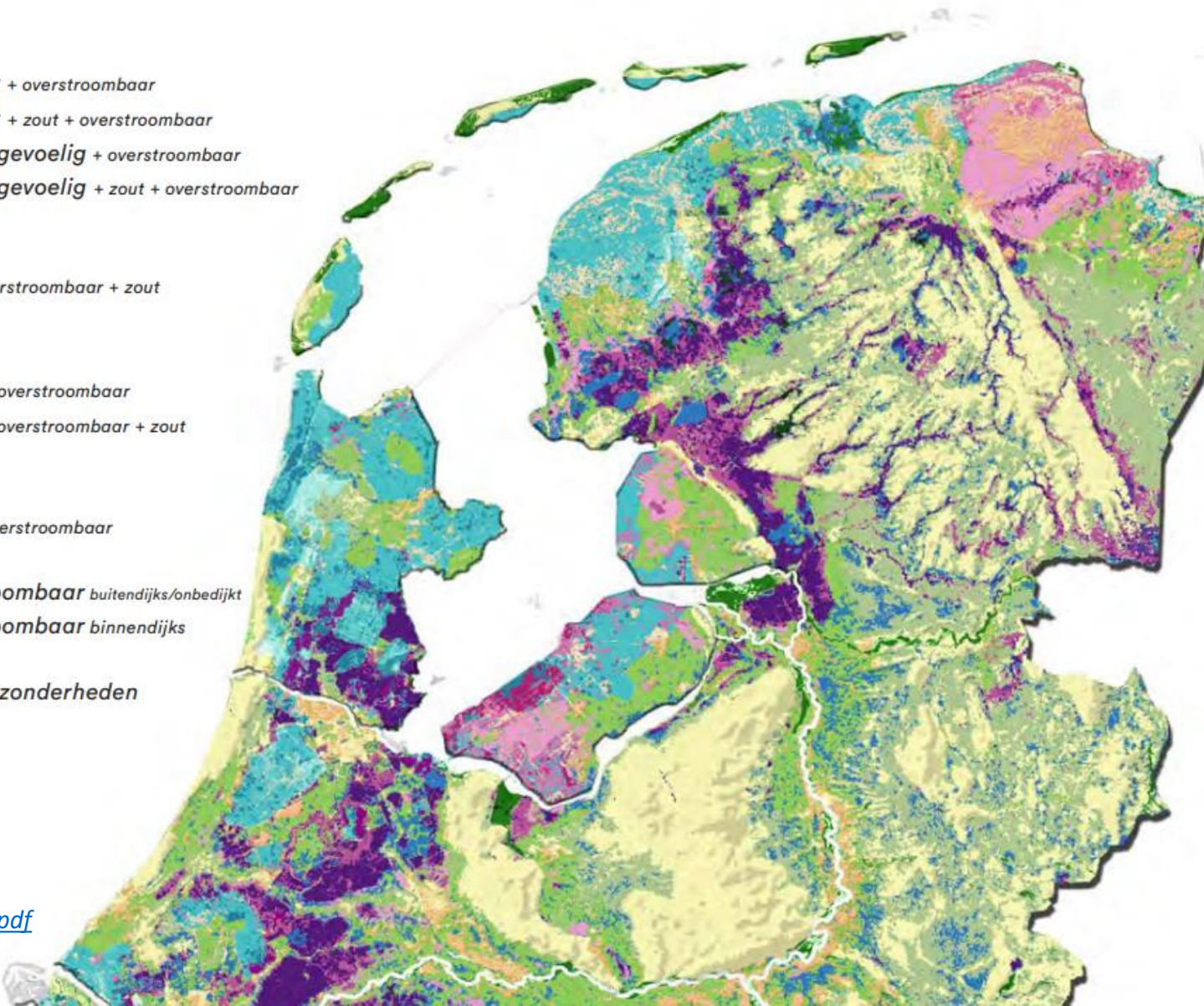
De mate waarin huidige en toekomstige generaties te maken krijgen met een warmere en andere wereld hangt af van keuzes nu.

Iedereen merkt het: ons klimaat verandert. De temperatuur in Nederland is sinds 1901 al met ruim 2°C gestegen. Weersextremen volgen elkaar snel op. Hoe meer en hoe eerder we wereldwijd de uitstoot beperken, hoe minder opwarming en zeespiegelstijging en hoe minder we last krijgen van zomerdroogte, extreme hitte en zware regen.

In het beheergebied van HDSR hebben we te maken met (bijna) alle effecten van klimaatverandering

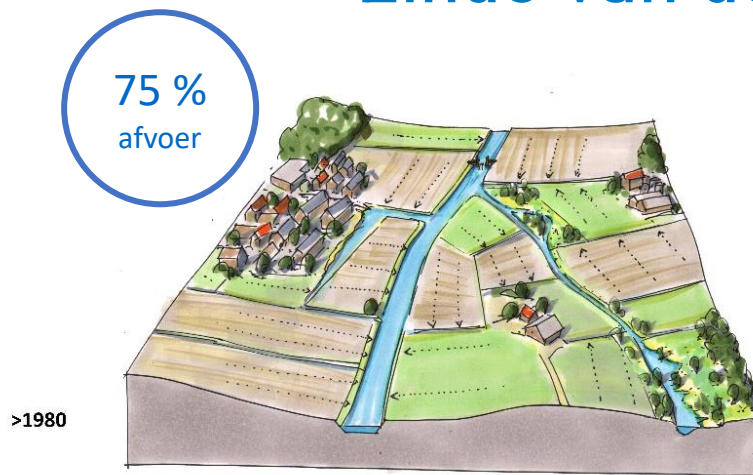
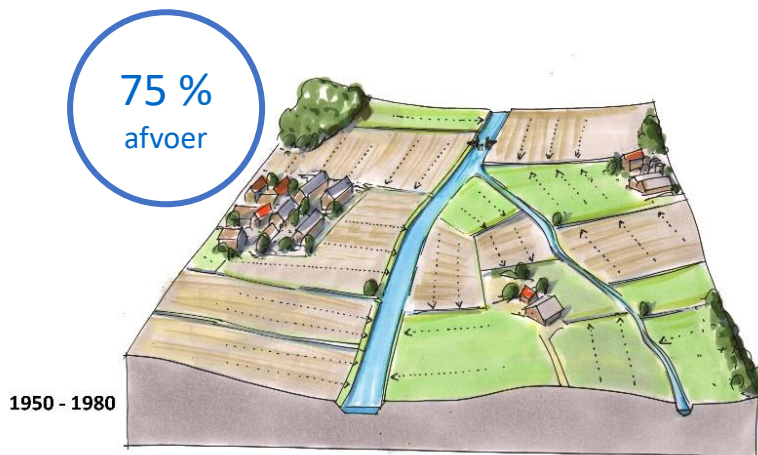
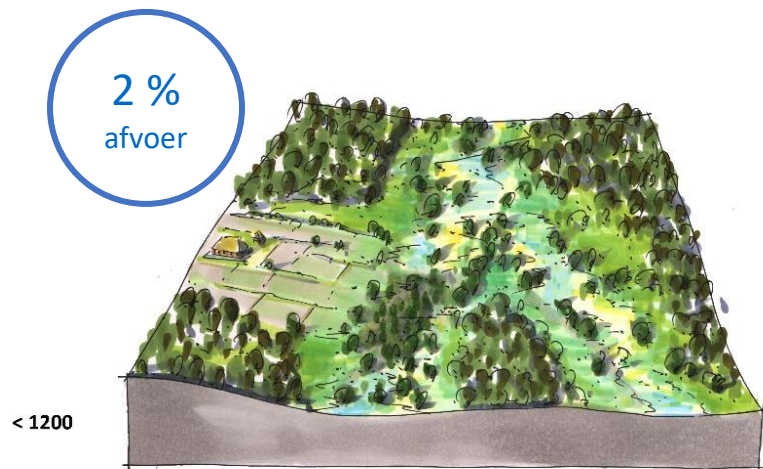
LEGENDA

- Slap/nat + overstroombaar
- Slap/nat + zout + overstroombaar
- Zettingsgevoelig + overstroombaar
- Zettingsgevoelig + zout + overstroombaar
- Nat
- Nat + overstroombaar + zout
- Droog
- Droog + overstroombaar
- Droog + overstroombaar + zout
- Zout
- Zout + overstroombaar
- Overstroombaar buitendijks/onbedijkt
- Overstroombaar binnendijks
- Geen bijzonderheden



het water komt hoger
het wordt natter
het wordt warmer en droger
het wordt zouter
het wordt lager

We hebben het landschap door waterbeheer naar onze hand gezet



Einde van de maakbaarheid is in zicht

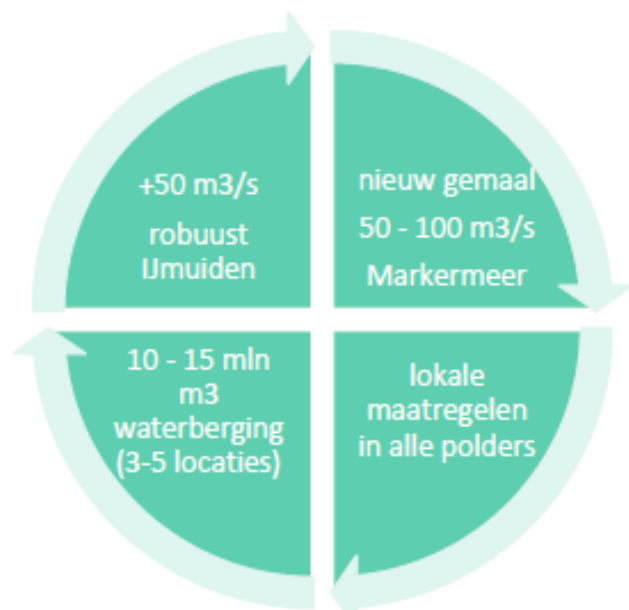
Waterbeheer staat in NL al eeuwen ten dienste van wonen en werken. We hebben het landschap naar onze hand gezet.



Speerpunten HDSR t.a.v. water en bodem sturend

1. We zitten 'stroomopwaarts' aan tafel.
2. We willen water en bodem echt sturend laten zijn, o.a. door nieuwe woon- en werklocaties te confronteren met de (digitale) viewer van de geschiktheidskaart.
3. Ons standpunt: niet bouwen in de uiterwaarden, blijven we onder de aandacht brengen van gemeenten en projectontwikkelaars.
4. We concretiseren de zoekgebieden voor waterberging.
5. Via het instrument weging van het waterbelang zetten we ook in op het klimaatbestendig- en bodemdalingsbestendig inrichten van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.
6. We nemen nieuwe regels op voor klimaatadaptief bouwen in de Waterschapsverordening
7. Samen met Vitens voeren we campagne om drinkwaterverbruik te verminderen en waterbewustzijn te bevorderen.
8. We dragen bij aan (landelijk) onderzoek naar toekomstbestendige oplossingen, waaronder drijvend bouwen.

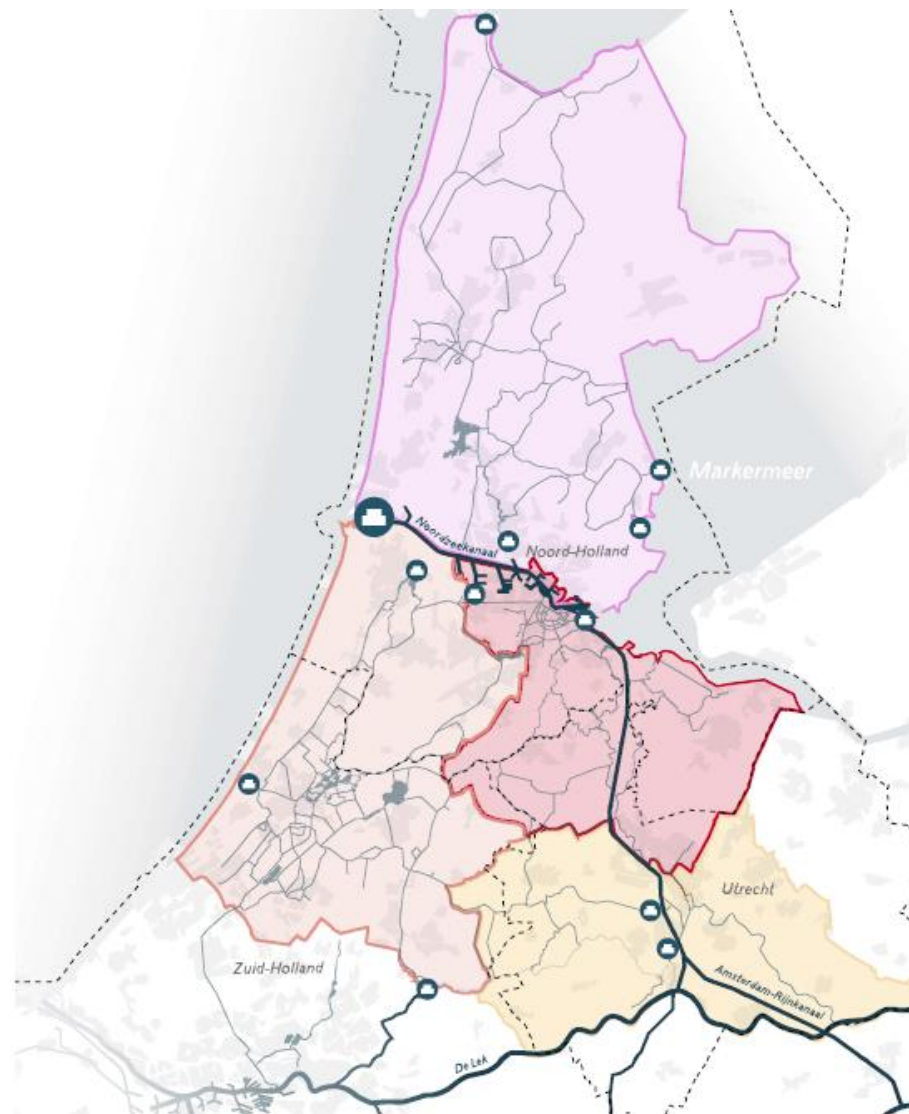
Centraal-Holland



Scopebepaling Maatregelenpakket in beeld:

Om maatschappij-ontwrichtende wateroverlast als gevolg van extreme neerslag of technisch falen te voorkomen, kan Centraal Holland in samenhang de volgende maatregelen (qua type en omvang) nemen.

NB. het verminderd of niet nemen van één maatregel heeft impact op de omvang van de overige maatregelen of kans/impact van schade.



WATERSYSTEEM

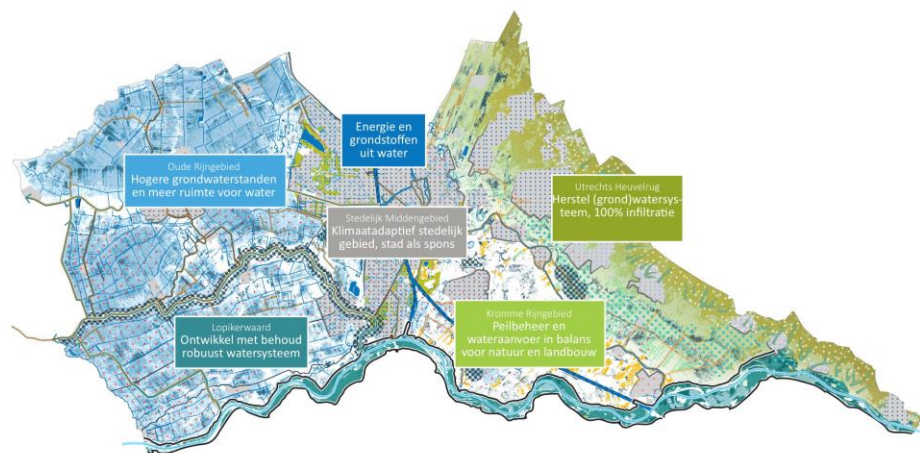
- Hoofdwatersysteem (Rijkswaterstaat)
- Boezemsysteem (Waterschappen)
- Gemaal - Hoofdwatersysteem (Rijkswaterstaat)
- Gemaal - Boezemsysteem (Waterschappen)
- Polder (Waterschappen)

Waterschappen

- Hoogheemraadschap van Rijnland
- Amstel, Gooi en Vecht
- Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
- Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
- Provinciegrenzen

Als waterschap zitten we stroomopwaarts aan tafel

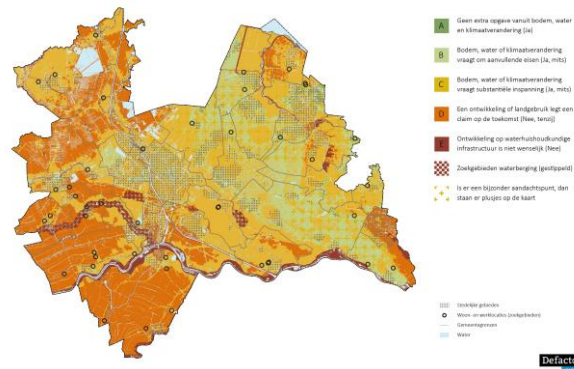
Doorlopend gesprek over ruimtegebruik, locatiekeuzes, (financiering van) klimaatadaptatie in de regio



Geschiktheidskaart nieuwe woon- en Werklocaties voor Provincie Utrecht

Geschiktheidskaart Woon- & Werklocaties

Opgesteld door de Utrechtse waterpartners voor het grondgebied van de provincie Utrecht- November 2023



Door de Utrechtse Waterpartners:

- 4 waterschappen
- 3 drinkwaterbedrijven
- RWS Midden-Nederland

Geschiedskaart woon- en werklocaties Utrecht

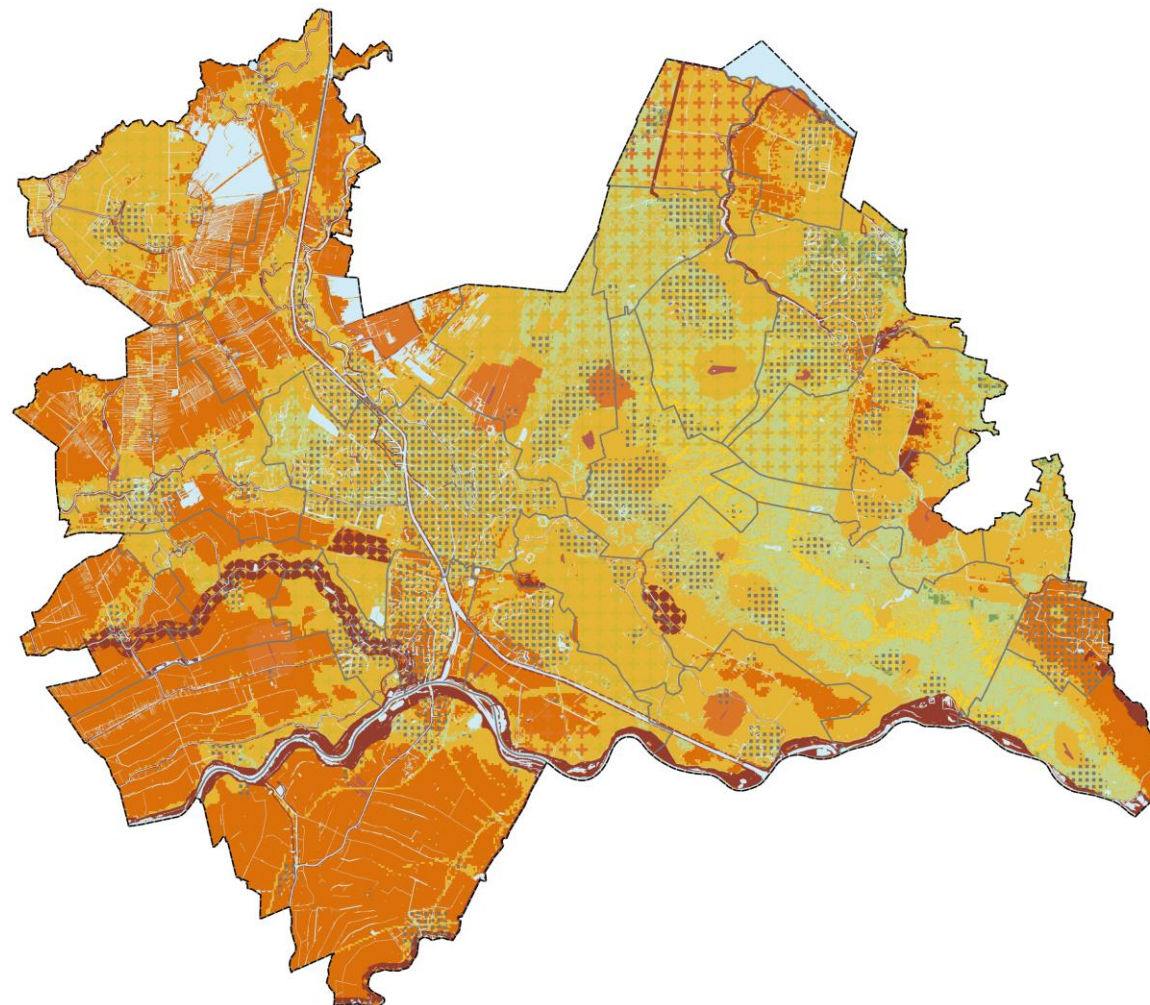
Opgesteld door de Utrechtse waterpartners voor het grondgebied van de provincie Utrecht

Wat kun je met de watergeschiedskaart?

-1e analyse en inschatting
grootte van de opgave voor
klimaatadaptief en
waterrobuust ontwikkelen.

Uitgevoerd vervolgonderzoek:

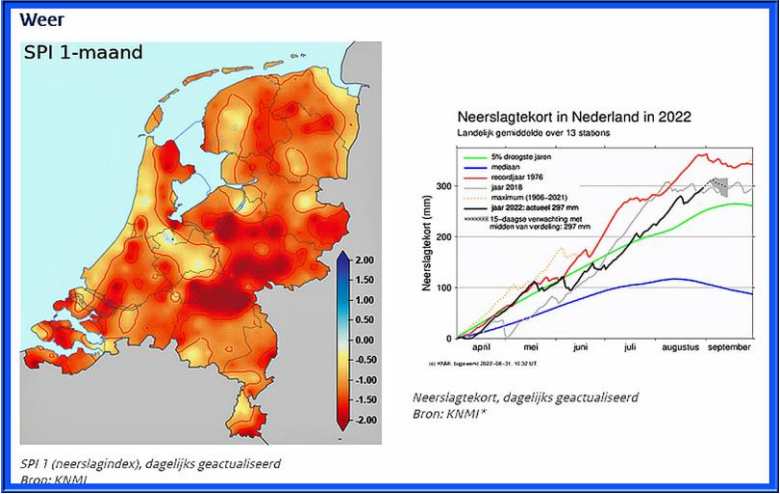
Handreiking en afwegingskader
voor het gebruik van de kaart bij
nieuwe ontwikkelingen (we
onderzoeken vooral wat er wel
kan, wat de mogelijkheden zijn)
Focus op Nee, tenzij en Ja mits,
Cat D en C



Legenda

- A** Geen extra opgave vanuit bodem, water en klimaatverandering (Ja)
- B** Bodem, water of klimaatverandering vraagt om aanvullende eisen (Ja, mits)
- C** Bodem, water of klimaatverandering vraagt substantiële inspanning (Ja, mits)
- D** Een ontwikkeling of landgebruik legt een claim op de toekomst (Nee, tenzij)
- E** Ontwikkeling op waterhuishoudkundige infrastructuur is niet wenselijk (Nee)
- Zoekgebieden waterberging (gestippeld)
- Is er een bijzonder aandachtspunt, dan staan er plusjes op de kaart
- Stedelijke gebieden
- Water
- Provincie Utrecht
- Gemeentegrenzen

Waarom aan de slag met klimaatbestendig en waterrobuust bouwen?



NOS Nieuws • Gisteren, 16:01

Recorddroge maand luidt droogtseizoen in, maar de regenton raakt al langer leeg

Recorddroge maart met veel zon
31 maart 2025

Het was – op onze automatische weerstations - de droogste maart sinds het begin van de metingen in 1906. Gemiddeld over het land viel ongeveer 6 millimeter neerslag tegen 53 millimeter normaal. Maart was ook recordzonnig en vrij zacht.



NOS Nieuws • Zondag 21 juli 2024, 09:10 • Aangepast zondag 21 juli 2024, 11:23

Wateroverlast door regen in delen Nederland, ook problemen over de grens



Zoveelste tegenslag voor nieuwbouw, ook drinkwatertekort dreigt: 'Gaaf heel spannend worden'

Benthe Bronkhorst 5 januari, 12:00 • 5 minuten leestijd



© RTV Utrecht / Michael van Houwelingen

Provincie Utrecht - Het dreigend drinkwatertekort in de provincie Utrecht heeft mogelijk grote gevolgen voor de woningbouwambities. Zonder ingrijpen is het de vraag of grote nieuwbouwprojecten rond 2030 nog aangesloten kunnen worden. Drinkwaterbedrijf Vitens is druk met het realiseren van extra waterwingebieden en het uitbreiden van bestaande locaties. "Rond 2030 wordt het heel spannend."

Bron: RTVUtrecht, 5 januari 2024

Utrechtse aanpak Water en Bodem Sturend:

Zes onderdelen:

- We houden het bodem en watersysteem als fundament van alle opgaven
- We nemen de lange termijn mee in de korte termijn keuzes
- We zijn ons bewust van een combinatie van bodem- en wateropgaven in gebieden
- We focussen ons op zeven Utrechtse thema's
- We borgen WBS in provinciaal beleid en regelgeving
- We werken samen met andere partijen.



Geschiedskaart woon- en werklocaties Utrecht

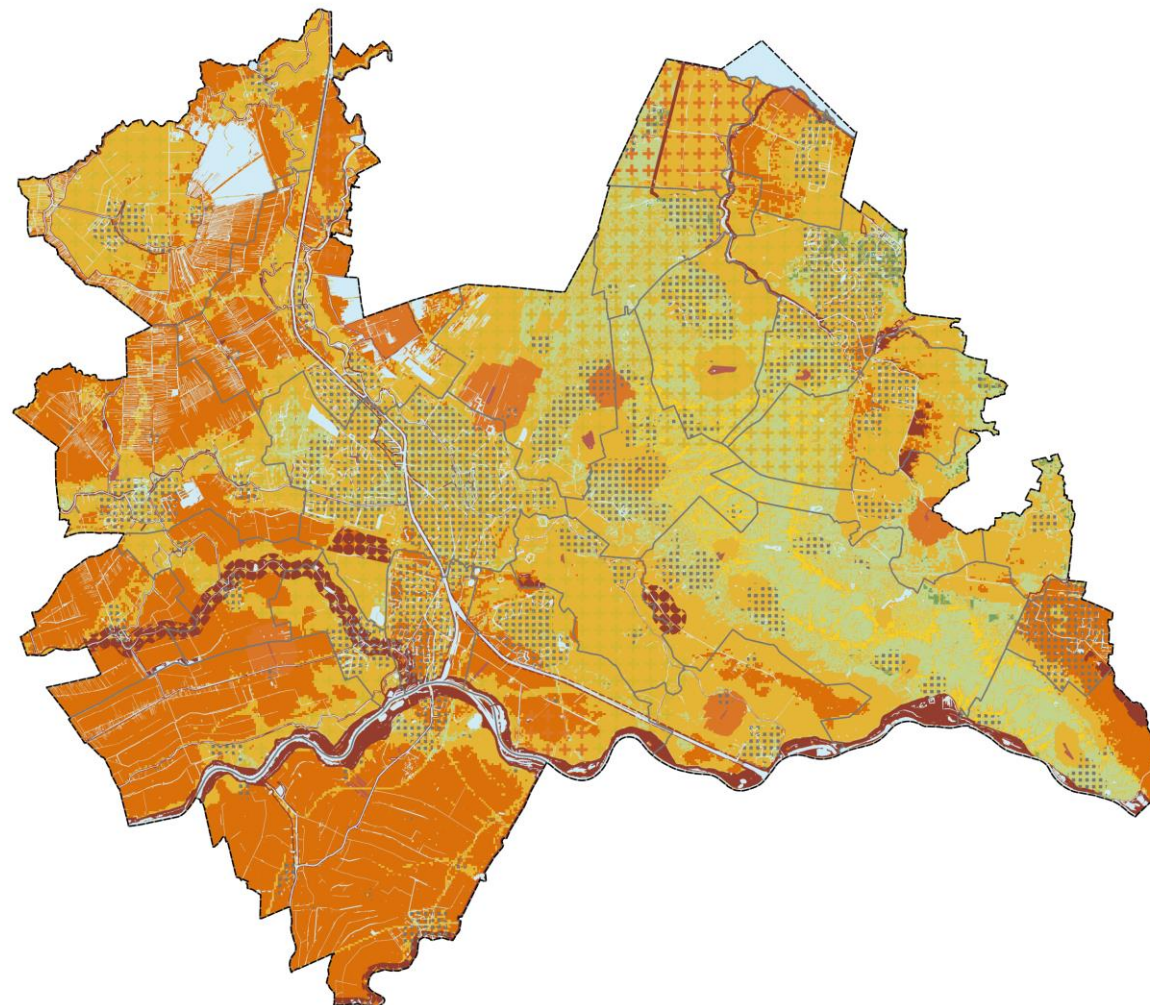
Opgesteld door de Utrechtse waterpartners voor het grondgebied van de provincie Utrecht

Wat kun je met de watergeschiedskaart?

-1e analyse en inschatting
grootte van de opgave voor
klimaatadaptief en
waterrobuust ontwikkelen.

Uitgevoerd vervolgonderzoek:

Handreiking en afwegingskader
voor het gebruik van de kaart bij
nieuwe ontwikkelingen (we
onderzoeken vooral wat er wel
kan, wat de mogelijkheden zijn)
Focus op Nee, tenzij en Ja mits,
Cat D en C



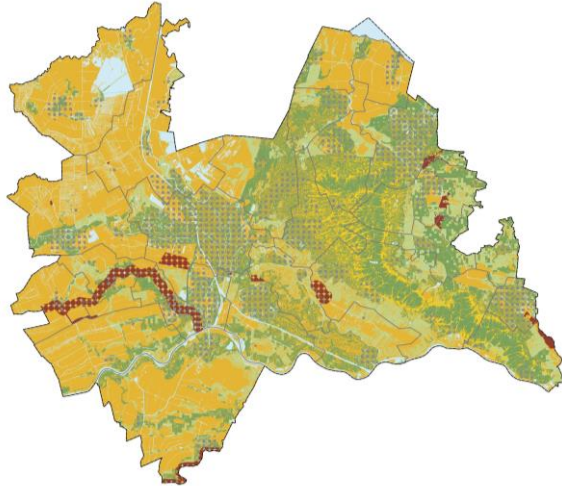
Legenda

- A** Geen extra opgave vanuit bodem, water en klimaatverandering (Ja)
- B** Bodem, water of klimaatverandering vraagt om aanvullende eisen (Ja, mits)
- C** Bodem, water of klimaatverandering vraagt substantiële inspanning (Ja, mits)
- D** Een ontwikkeling of landgebruik legt een claim op de toekomst (Nee, tenzij)
- E** Ontwikkeling op waterhuishoudkundige infrastructuur is niet wenselijk (Nee)
- Zoekgebieden waterberging (gestippeld)
- Is er een bijzonder aandachtspunt, dan staan er plusjes op de kaart
- Stedelijke gebieden
- Water
- Provincie Utrecht
- Gemeentegrenzen

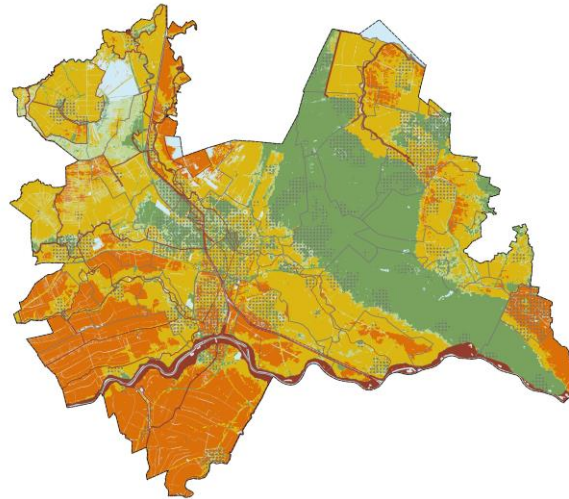
Geschiktheidskaart woon- en werklocaties

Opgesteld door de Utrechtse waterpartners voor het grondgebied van de provincie Utrecht

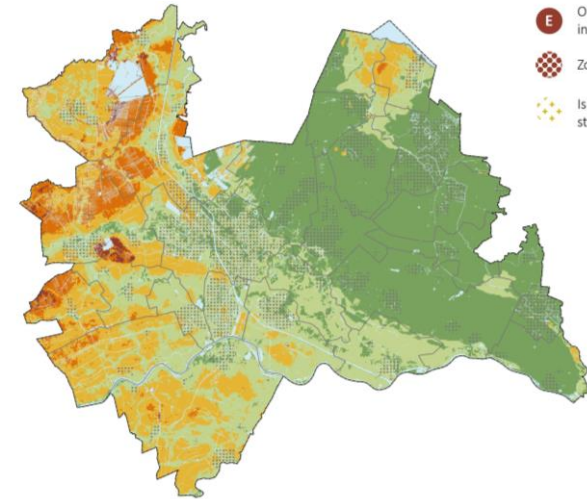
Wateroverlast



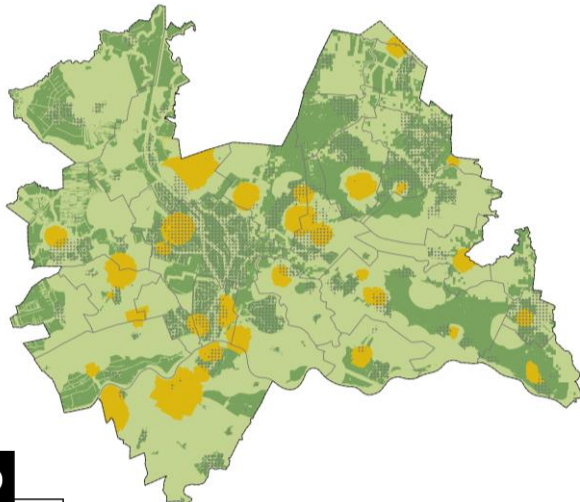
Overstromingsrisico



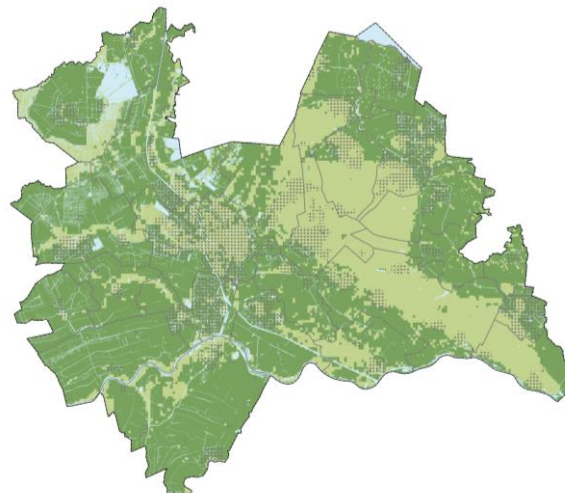
Bodemdaling



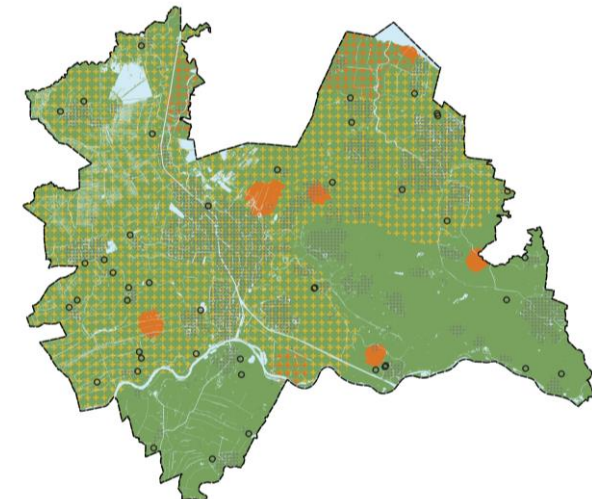
Verzilting & Waterkwaliteit



Droogte & Waterbeschikbaarheid



Drinkwaterbeschikbaarheid



Legenda

- A** Geen extra opgave vanuit bodem, water en klimaatverandering (Ja)
- B** Bodem, water of klimaatverandering vraagt om aanvullende eisen (Ja, mits)
- C** Bodem, water of klimaatverandering vraagt substantiële inspanning (Ja, mits)
- D** Een ontwikkeling of landgebruik legt een claim op de toekomst (Nee, tenzij)
- E** Ontwikkeling op waterhuishoudkundige infrastructuur is niet wenselijk (Nee)
- Zoekgebieden waterberging (gestippeld)
- Is er een bijzonder aandachtspunt, dan staan er plusjes op de kaart

Geschiktheid openbare locaties PPWW2025

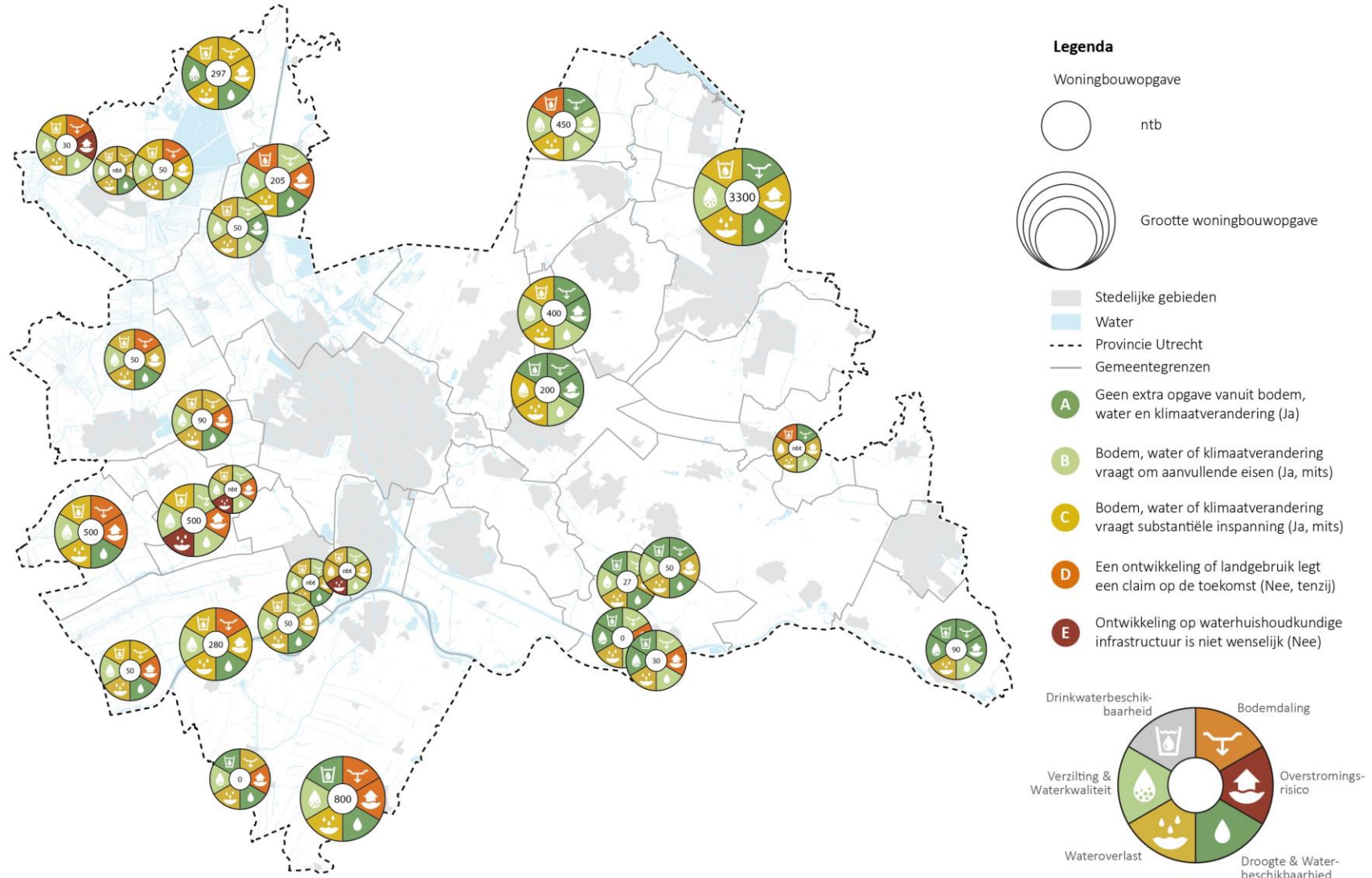
- **Bodemdaling**
- vraagt bij bijna 40% van de locaties om een substantiële inspanning
- **Regenwateroverlast**
- op alle locaties, en drie locaties zijn zoekgebieden voor *piekberging*
- **Overstromingsrisico**
- in meer dan 80% van de locaties een opgave en een locatie met een regionale kering
- **Drinkwater**
- vraagt op 60% locaties om inspanning, nog niet voldoende aandacht

Gemeente	Zetting bij belasting grond	Vernieuwde overstromingsrisico	Blindendijk overstromingsrisico	Toename inundatie	Waterkeringen versterken	Regenwateroverlast	Grondwater en kwel	Beleefte berging	Buffer verdrogings-gevoelige natuur	Vereniging bodemdaling	Verzanding en opwarmingrisico	Waterhuishouding	Inzetten op infiltratie	Drinkwaterbeschikbaarheid
Amersfoort	A	A	C	A	A	C	B	C	A	C	A	B	A	C
De Ronde Venen	C	A	C	A	A	C	B	A	A	C	A	A	A	C
De Ronde Venen	C	A	C	A	A	C	B	C	A	C	A	B	A	C
De Ronde Venen	D	C	C	A	A	C	B	A	A	C	B	B	A	C
De Ronde Venen	D	A	C	A	E	C	B	C	B	C	B	B	A	C
Eemnes	A	A	B	A	A	C	B	A	B	A	A	B	A	D
IJsselstein	B	A	C	A	A	C	A	E	A	A	A	A	C	C
IJsselstein	B	A	C	A	A	C	A	A	A	A	A	A	B	C
Lopik	C	A	D	A	A	C	A	C	A	C	B	A	A	C
Lopik	D	A	C	A	A	C	B	C	A	C	A	A	B	C
Lopik	B	A	C	A	A	C	A	A	A	A	A	A	B	C
Montfoort	B	A	D	A	A	C	A	E	A	A	A	A	B	C
Montfoort	B	A	D	A	A	C	A	E	B	A	A	A	B	C
Oudewater	D	C	D	A	A	C	B	C	B	C	B	A	A	C
Rhenen	A	A	A	A	A	C	A	A	A	A	A	A	A	A
Stichtse Vecht	B	A	D	A	A	C	A	C	B	A	A	B	A	D
Stichtse Vecht	B	A	A	A	A	C	A	C	B	A	A	B	A	C
Vijfheerenlanden	D	A	D	A	A	C	B	C	A	C	A	A	B	A
Vijfheerenlanden	C	A	D	A	A	C	B	C	A	C	A	A	B	A
Wijk bij Duurstede	B	A	C	A	A	C	B	A	B	A	A	B	B	A
Wijk bij Duurstede	A	A	C	A	A	C	B	A	B	A	A	B	B	A
Wijk bij Duurstede	B	A	D	A	A	C	A	A	A	A	A	A	A	A
Wijk bij Duurstede	B	A	D	A	A	C	A	A	A	A	A	A	A	A
Woerden	C	A	D	A	A	C	A	C	A	C	A	A	B	C
Woerden	D	A	C	A	A	C	B	A	A	C	B	A	A	C
Woudenberg	A	A	C	A	A	C	B	A	B	A	A	B	C	D
Zeist	A	A	A	A	A	C	A	A	B	A	A	A	B	C
Zeist	A	A	A	A	A	C	A	A	A	A	A	A	C	A

Geschiktheid openbare locaties PPWW2025

Meer inspanning nodig in **westelijk deel** van provincie:

- zetting/bodemdaling
- piekberging
- overstromingsrisico



Defacto

Een gebouwde ontwikkeling in een gebied met sterke bodemdaling of zetting, wentelt mogelijk af op de toekomst en het publieke domein (via kosten voor beheer). Zorg dat er een goede kosten-batenanalyse wordt gemaakt waarin voor de levensduur van de ontwikkeling de haalbaarheid van maatregelen die de restzetting reduceren wordt verkend. Is er geen sluitende businesscase, heroverweeg dan de locatie.

Drijvend

Ontwikkel drijvend in gebieden met een slappe bodem en met risico op wateroverlast. Graaf waar nodig en wenselijk de laagste en slapste grond af om voldoende waterdiepte ten behoeve van het opdrijvend vermogen en de waterkwaliteit te creëren. Gebruik lichte bouwmaterialen zoals composieten, piepschuim of hout, en zorg voor een goede waterdichte afwerking. De woning wordt bevestigd aan meerpalen. Dit voorkomt scheefligging.

● ● Integraal proces / afweging locatiekeuze
 ● ○ Gebouw / Gebiedsontwikkeling
 ● Minder toegepaste maatregel
 ● Aanvullend bepalende kostenpost gebiedsontwikkeling
 ● Wateroverlast, Overstromingsrisico, Bodemdaling
 ● Ruimtelijke kwaliteit, verkoeling

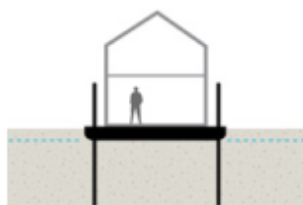
Investing: +€100.000 per woning (afhankelijk van type woning)



Drijvend op veen

In gebieden met een dik veenpakket of een groot opbarstrisico, waar afgraven niet de voorkeur heeft, kunnen woningen drijvend op het veen ontwikkeld worden. Deze zakken mee met het veenpakket en hoge (grond)waterstanden. Palen stabiliseren de drijvende woning om scheefstand bij ongelijke zakking te voorkomen. Gebruik lichte bouwmaterialen zoals composieten, piepschuim of hout, en zorg voor een goede waterdichte afwerking. Dit is een innovatief concept dat nog niet eerder is toegepast. Dit vraagt om meer onderzoek.

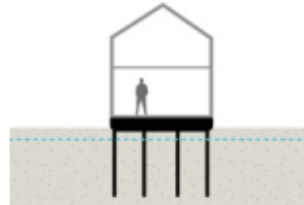
● ● Integraal proces / afweging locatiekeuze
 ● ○ Gebouw / Gebiedsontwikkeling
 ● Pionerende maatregel
 ● Aanvullend bepalende kostenpost gebiedsontwikkeling
 ● Wateroverlast, Overstromingsrisico, Bodemdaling



Fundering op palen

Door woningen diep te onderheien met palen tot de zandlaag voorkom je schade door bodemdaling zonder traditioneel op te hogen met zand. Houd hierbij rekening met een daling van het maaiveld ten opzichte van de woning.

● Integraal proces
 ● ○ Gebouw / Gebiedsontwikkeling
 ● Gangbare maatregel
 ● Aanvulling op integraal plan
 ● Bodemdaling

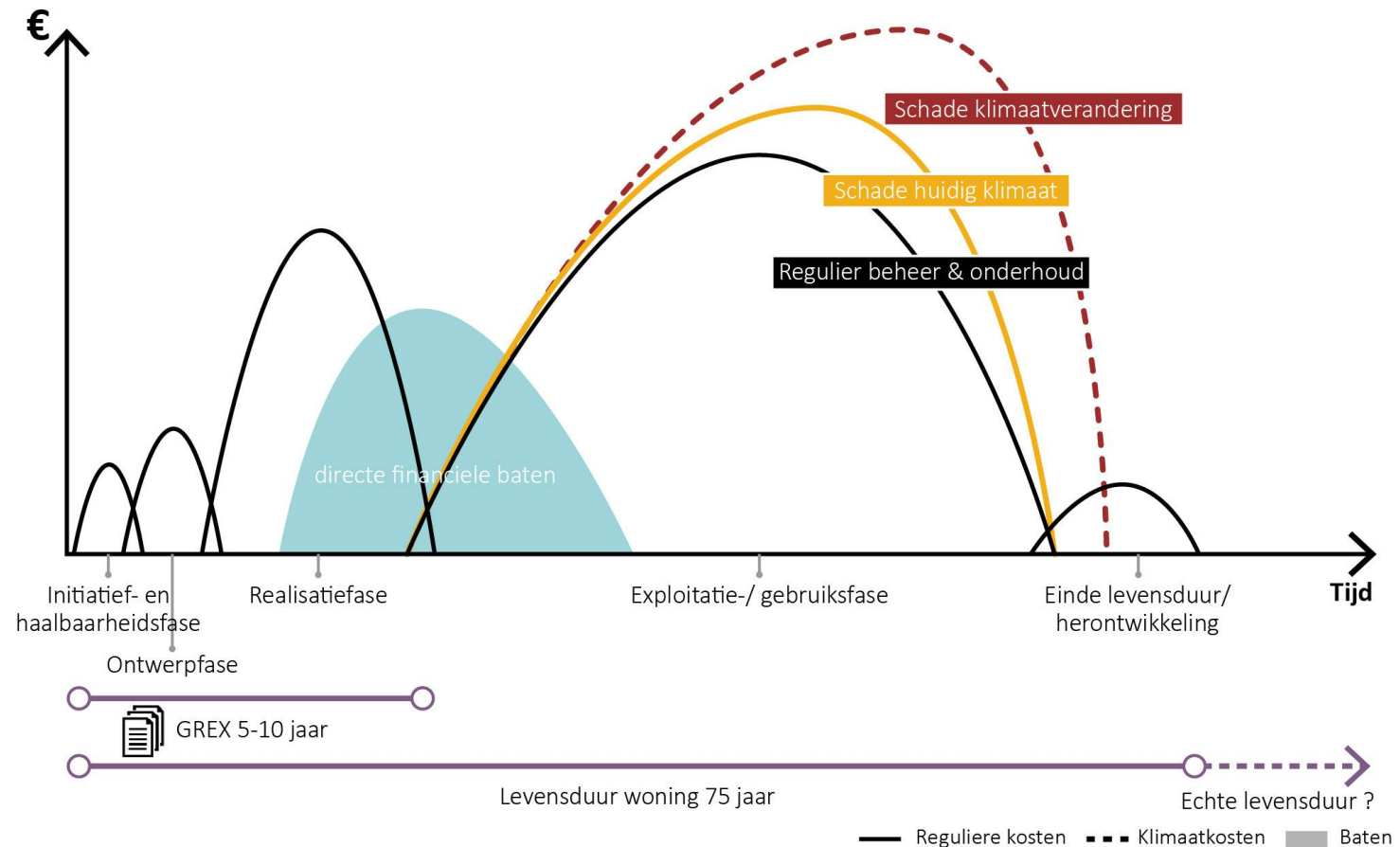


Handreiking: Toolbox

- Inspiratieboek voor mogelijke maatregelen, o.a.
- -kosteninschatting,
- -koppelkansen,
- -Innovatie/ beproefd concept.
- Thema's:
- Bodemdaling (zie voorbeeld hiernaast)
- Grondwaterbestendigheid,
- Wateroverlast
- Wateropvang en berging
- Overstromingsrisico
- Grondwaterbescherming, drinkwater

Noodzaak breder kosten-baten-verhaal voor de hele levenscyclus

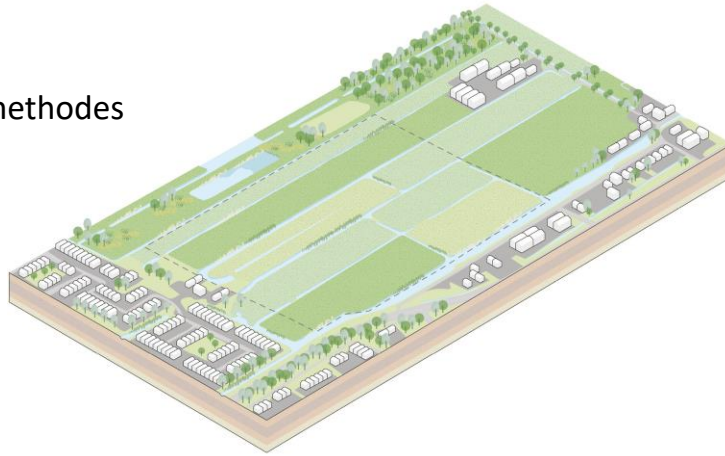
- Veel kosten nu niet meegenomen, omdat alleen naar een korte periode wordt gekeken in traditionele berekeningen (GREX)
- Alleen **monetaire en directe kosten en baten** meegenomen
- **Onderhoudskosten** of kosten door **klimaatschade** op de lange termijn worden hierin niet meegenomen
- Ook veel **indirecte en niet-monetaire baten** of baten die pas later zichtbaar worden, worden niet meegenomen
- Extra kosten later hebben vaak een **andere eigenaar**, zo komen bijvoorbeeld extra kosten voor waterbeheer bij bewoners (ook van bestaande wijken) te liggen via waterschapsbelasting die toeneemt.



Gebiedscasussen

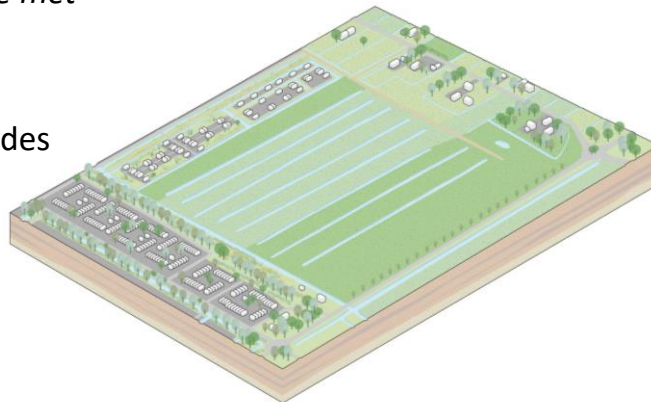
Kerkwetering, gemeente Oudewater

- *Bodemdaling*
- *Wateroverlast*
- *Overstromingsrisico*
- Verkenning van funderingsmethodes



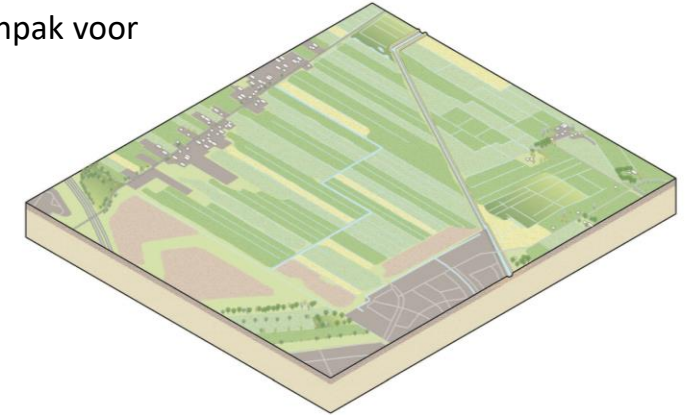
Maricken II, gemeente De Ronde Venen

- *Wateroverlast*
- *Bodemdaling in combinatie met opbarstrisico*
- *Overstromingsrisico*
- Verkenning van funderingsmethodes



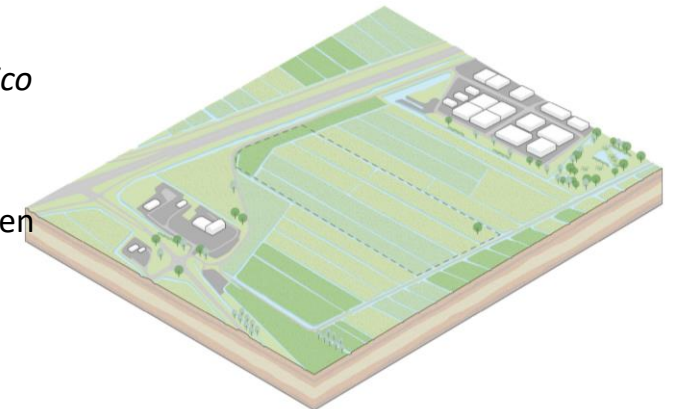
Bovenduist, gemeente Amersfoort

- *Overstromingsrisico*
- *Wateroverlast*
- Verkenning gebiedsaanpak voor waterveiligheid



Meerkerk V, gemeente Vijfheerenlanden

- *Bodemdaling*
- *Wateroverlast*
- *Overstromingsrisico*
- Verkenning van inrichtingsprincipes op basis van watersysteem en bodemopbouw



Analyse geschiktheidskaart

Wateroverlast

G (Ja, mits) In gebieden die nat zijn of steeds natter worden doordat regenwater zich hier verzamelt: (grond) waterbestendig ontwikkelen of bestaande bebouwing aanpassen

G (Ja, mits) Hou in veenoxidatiegebieden rekening met de ambitie om waterpeilen op te zetten tot -20/-40 cm onder het maaiveld (om bodemdaling en CO₂-uitstoot te beperken) waarmee de drooglegging en waterbergend vermogen van het gebied kunnen afnemen. Ontwikkel in deze gebieden waterbestendig en creëer voldoende bergingsruimte voor regenwater.



Bodemdaling

D (Nee, tenzij) Zettingsgevoelige gebieden (zetting >50cm) kennen bij ontwikkelingen risico op afwenteling (via kosten voor beheer en onderhoud of benodigde peilindexaties)

G (Ja, mits) Ontwikkelingen in gebieden met 25-50 cm zetting bij ophoging, vragen om goed onderzoek, maatregelen en afstemming om afwenteling (beheer en onderhoudskosten of peilindexaties) te voorkomen.



Overstromingsrisico

D (Nee, tenzij) Gebieden met een overstromingsdiepte van meer dan 200cm:
— kans >1:1.000pj: heroverwegen locatie keuze

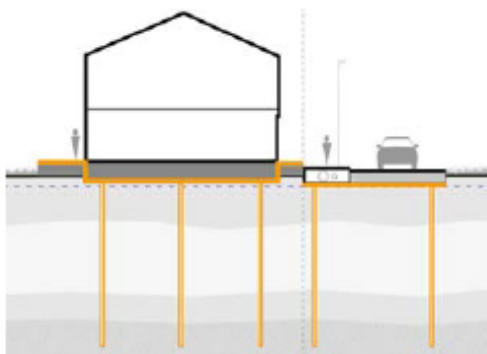
G (Ja, mits) Gebieden met een overstromingsdiepte van 50 tot 200 cm:
— kans >1:1.000pj: schade voorkomen en beperken



Handelingsperspectieven (1)

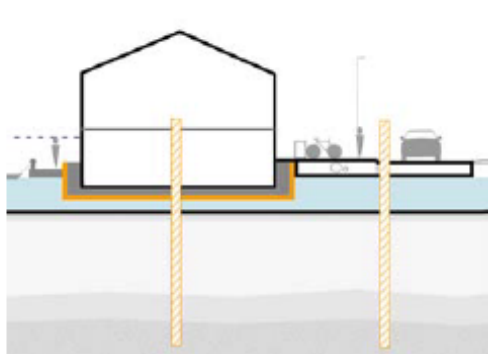
Fundering op palen

- C Wateroverlast:** Compensatie van toenemende verharding, piekberging op het maaiveld, kwetsbaar voor wateroverlast door beperkte drooglegging
- D Bodemdaling:** Schade aan gebouwen en infrastructuur wordt zo veel mogelijk voorkomen door vaste funderingen. Tuinen en de openbare ruimte blijven zakken en worden steeds natter.
- D Overstromingsrisico:** Geen impact door oplossingsrichting.
- A Droogte & waterbeschikbaarheid:** Geen impact door oplossingsrichting.
- B Verzilting & waterkwaliteit:** Geen impact door oplossingsrichting.
- C Drinkwater:** Druk op drinkwaterbeschikbaarheid neemt toe door nieuwe bewoners.



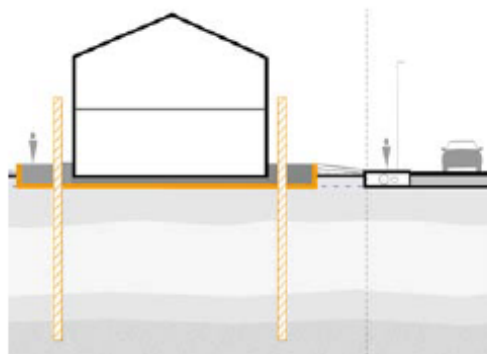
Drijvend bouwen

- C Wateroverlast:** Meer waterbergend vermogen door afgraving.
- D Bodemdaling:** Geen veenoxidatie door afsluiting met water.
- D Overstromingsrisico:** Minder schade door overhoogte van meerpalen en flexibele aansluitingen.
- A Droogte & waterbeschikbaarheid:** Beplanting moet bestendig zijn voor peilfluctuatie, woningen moeten niet droog vallen dus extra watervraag
- B Verzilting & waterkwaliteit:** Risico op verslechtering waterkwaliteit door opbarsting en opdrijvend veen.
- C Drinkwater:** Druk op drinkwaterbeschikbaarheid neemt toe door nieuwe bewoners.



Drijvend op veen (amfibisch)

- C Wateroverlast:** Piekberging op het maaiveld, geen schade omdat woning adaptief meebeweegt.
- D Bodemdaling:** Schade aan gebouwen en infrastructuur wordt zo veel mogelijk voorkomen. Door lichte bouwmaterialen wordt de bodemdaling beperkt. De bodem blijft zakken en worden steeds natter.
- D Overstromingsrisico:** Minder schade door overhoogte van meerpalen en flexibele aansluitingen.
- A Droogte & waterbeschikbaarheid:** Geen impact door oplossingsrichting.
- B Verzilting & waterkwaliteit:** Geen impact door oplossingsrichting.
- C Drinkwater:** Druk op drinkwaterbeschikbaarheid neemt toe door nieuwe bewoners.



Handelingsperspectieven (2)

- + Uitgeefbare waterkavels voor gemeente
- Risico op opbarsting
- + Waterwoningen kennen een hogere verkoopwaarde
- Drijvende woningen worden doorgaans als vrijstaande woning uitgevoerd (zodat ze vrij kunnen bewegen)
- Kleine private buitenruimte zonder tuin
- + Het waterbergend vermogen van het gebied wordt vergroot

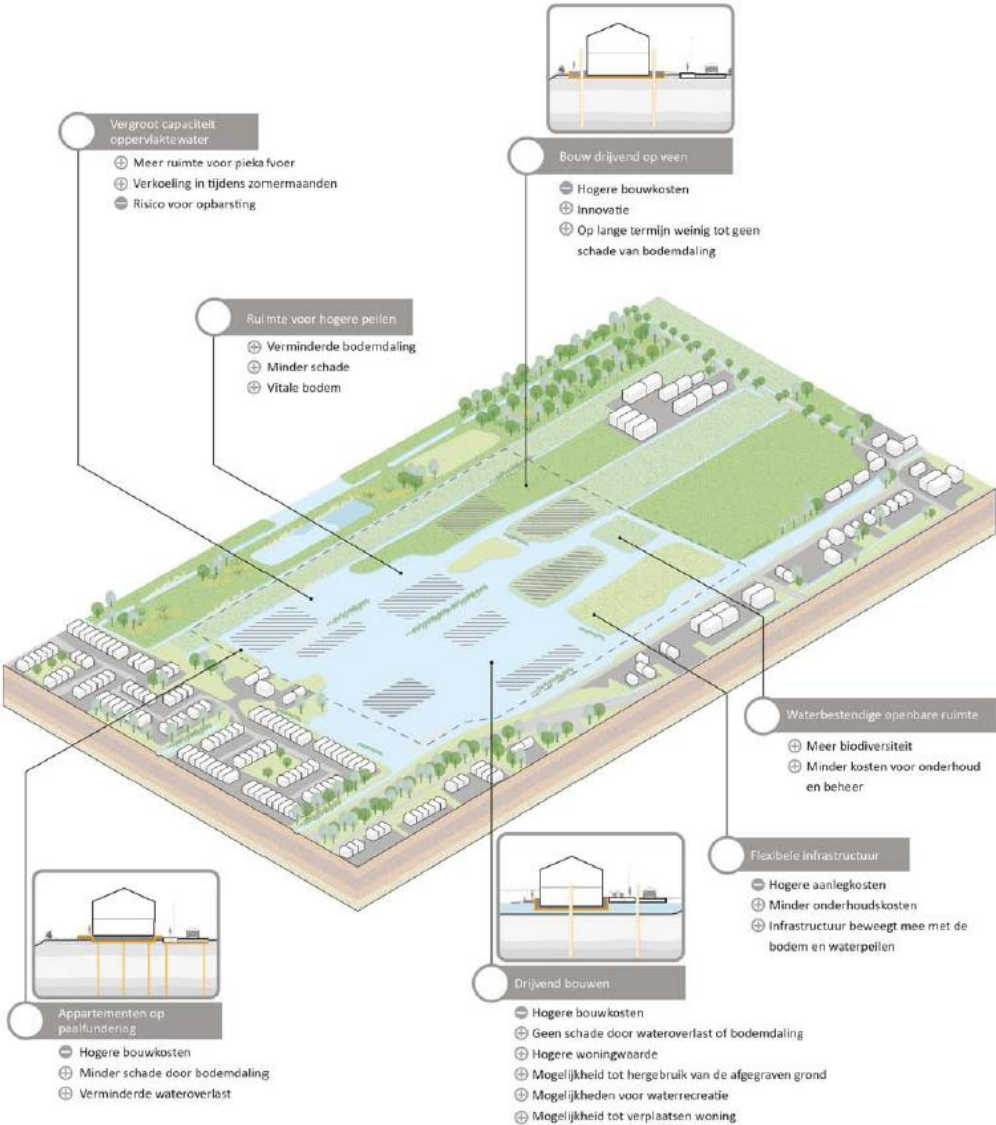
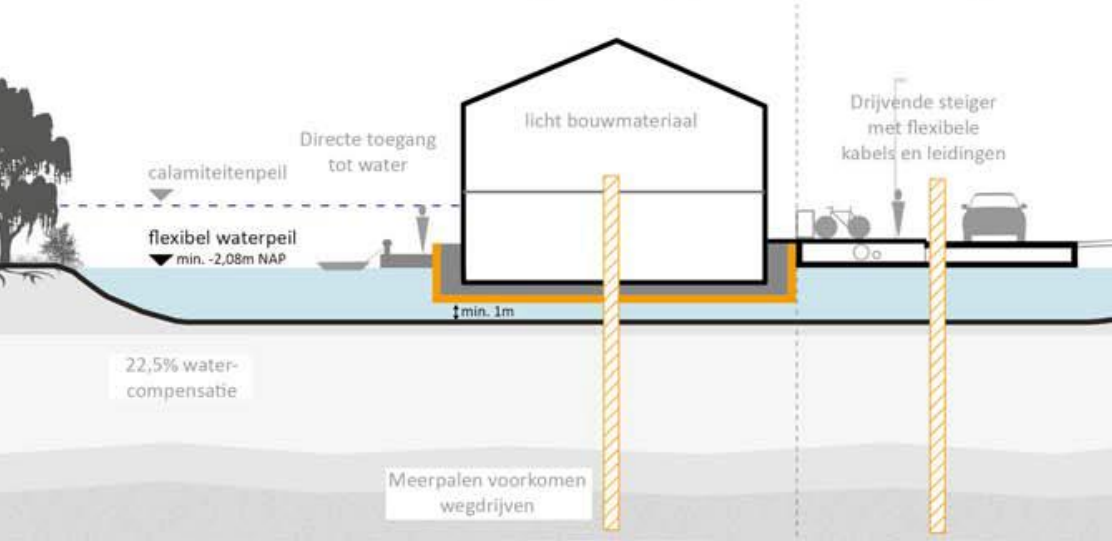


FIG. C.5.12 Indicatieve gebiedsuitwerking klimaatadaptief ontwikkelen Kerkwetering (beeld: Defacto)

Handelingsperspectieven (3)

Concept ruimtelijk kader gemeente Oudewater:

*De visie voor de nieuwe woonwijk gaat uit van
‘wonen met het water’.*

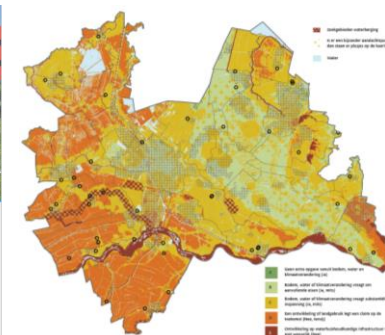
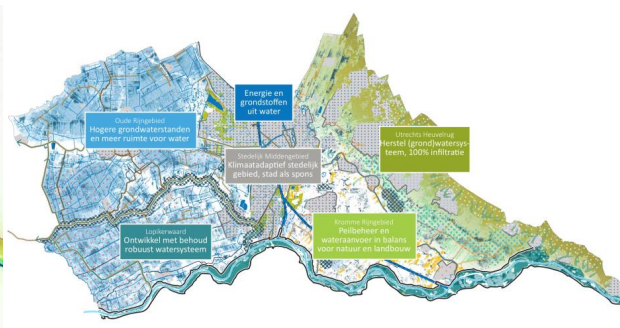
*‘De ondergrond bestaat uit veen en klei. Dat vraagt om vernieuwende oplossingen. Denk bijvoorbeeld aan **drijvend bouwen op water of op veen**. We onderzoeken de mogelijkheden om zo de wijk klimaat- en bodemdalingsbestendig te maken.’*

*Bij de ontwikkeling wordt uitgegaan van een zogenaamde ‘Life Cycle Costing’ methodiek (LCC), waarbij een **levensduur van 100 jaar** wordt gehanteerd.*



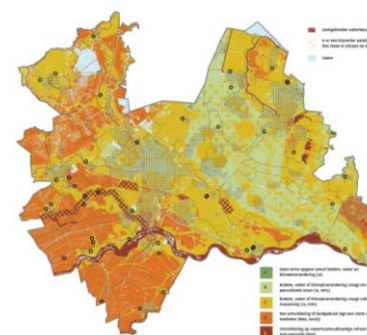
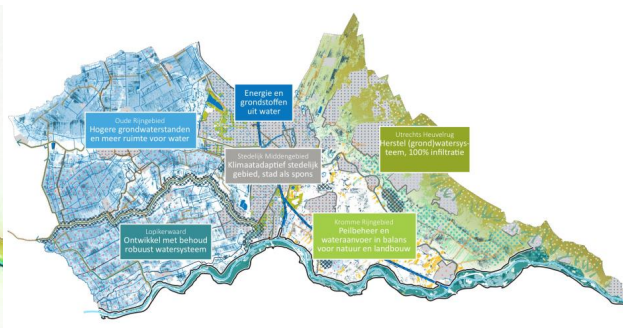
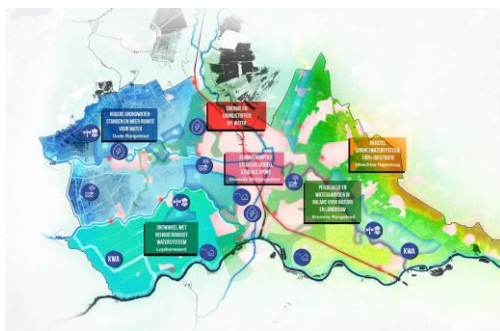
Vraag

1. Wat hebben jullie van ons nodig om de geschiktheidskaart en bijbehorende handelingsperspectieven intern (beter) onder de aandacht te brengen?



Vraag

2. Hoe kunnen we er als overheden voor zorgen dat projectontwikkelaars klimaatbestendig gaan ontwikkelen (en kosten hele levenscyclus meenemen)?



Deel 2. Hoe borgen we klimaatadaptief bouwen?

- Convenanten, Landelijke maatlat
- Nieuwe klimaatscenario's
- Woontop-afspraken



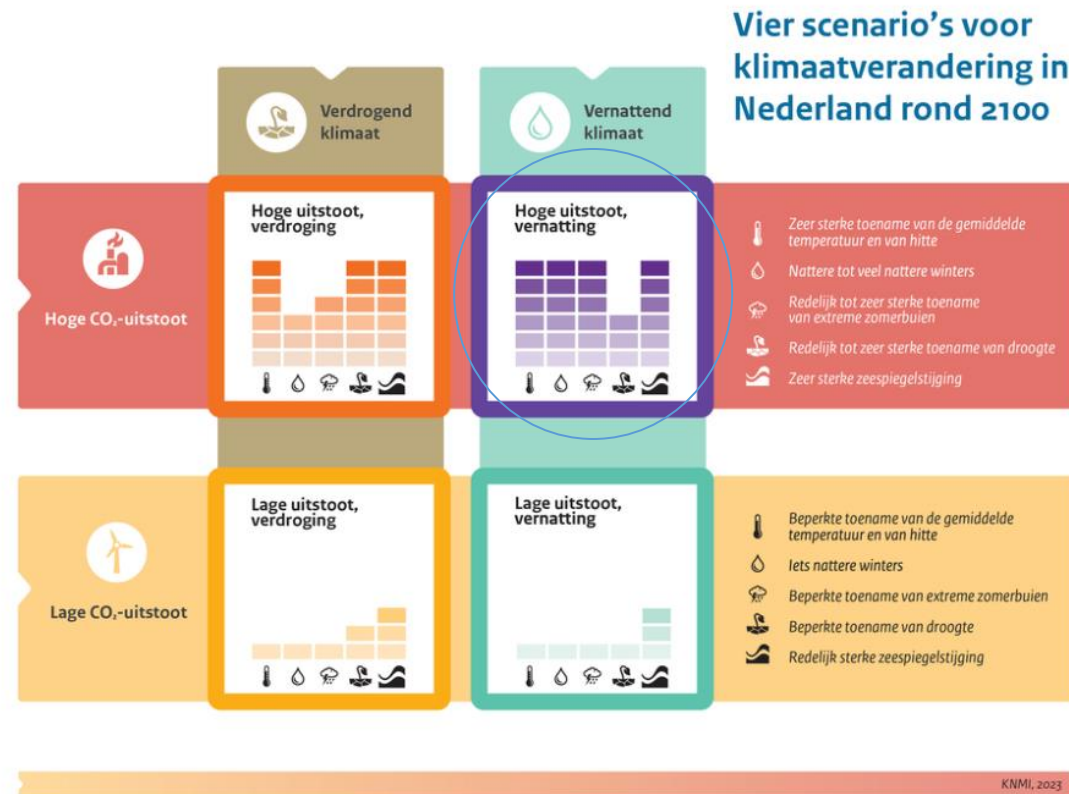
Aanpassen waterschapsverordening

- Richtlijnen voor ruimtelijke plannen zijn vastgelegd in het 'Handboek Water'.
- Op landelijk niveau wordt er gewerkt aan het opstellen van een uniform kader voor wateroverlast en droogte.
 - Afstemming met IPO en VNG
- Kadern doorvertalen naar regels in onze waterschapsverordening.



Voorstel uitwerking regels wateroverlast

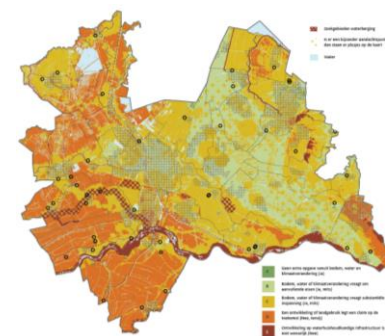
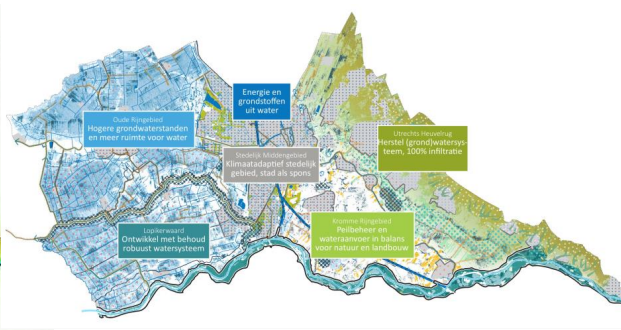
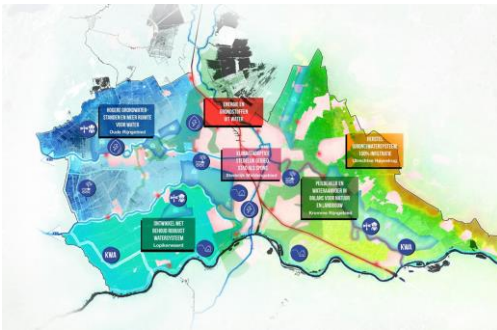
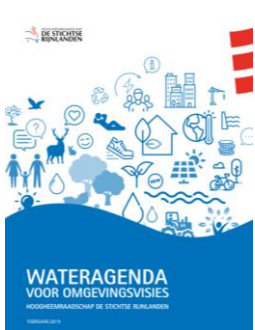
- Klimaatscenario's 2023
- Scenario hoog
- Zichtjaar 2100
- Herhalingsdij T=100
- Bui die 1 uur duurt



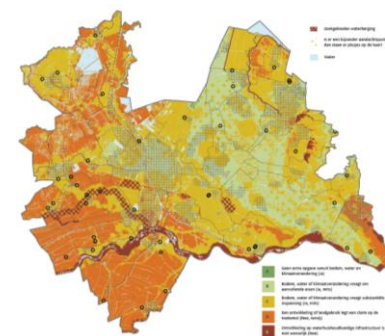
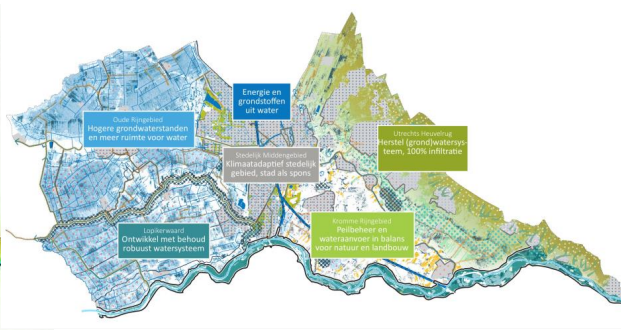
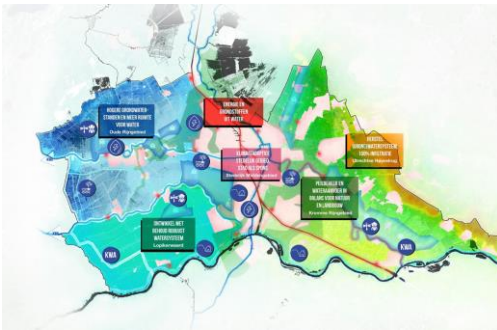
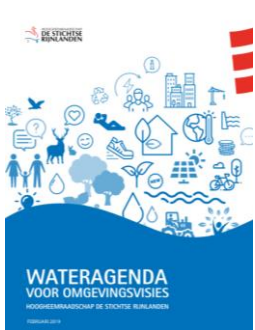
Herhaaltijd / Duur	1 uur	24 uur	48 uur
Eens in de 100 jaar	71 mm	122 mm	131 mm
Eens in de 250 jaar	92 mm	144 mm	151 mm

Vraag

Welke aandachtspunten willen jullie meegeven?



Het opnemen van regels in de waterschapsverordening helpt ons in de gesprekken richting ontwikkelaars.



Vragen en discussie! Meer lezen?

- [Geschiktheidskaart woon- en werklocaties](#)
- [Alle afspraken Woontop 2024 | Woontop 2024 | Home | Volkshuisvesting Nederland](#)
- [Waterschappen pakken positie in de ruimtelijke ordening: “We zijn het aan onszelf verplicht” – Gebiedsontwikkeling.nu](#)

